



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 2 ΜΑΡΤΙΟΥ 1978

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
85

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί κηρύξεως αναγκαστικής απαλλοτριώσεως έρευνητικής γεωτρήσεως υπέρ του Δήμου 'Αλιάρτου Νομού Βοιωτίας. .... 1
- Περί κηρύξεως άγροκτημάτων σε υποχρεωτικό άναδασμό Νομού Θεσσαλονίκης. .... 2
- Περί έγκρίσεως έρεσιών υποχρεωτικού άναδασμού άγροκτημάτων Κρυόβρυσης Έφορδαίας. .... 3
- Περί διευκρινήσεως ιδιοκτησιακής καταστάσεως δασικής έκτάσεως που κηρύχθηκε ως άναδασωτέα στο Ν. Μεσσηνίας. .... 4
- Περί κηρύξεως καμένης δημόσιας δασικής έκτάσεως ως άναδασωτέας, που βρίσκεται στην τοποθεσία Μπαριαμίτσι περιφέρειας Κοινότητας Βάβδου, Ν. Χαλκιδικής. .. 5

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποιήσεως για την παρακατάθεση αποξημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση για αρχαιολογικούς σκοπούς στο Νομό 'Αττικής. .... 6
- Περί ειδοποιήσεως για την παρακατάθεση αποξημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση για τη δημοτική Λιμενικών Έργων Π.Ν. και εγκαταστάσεων ξηράς στον κόλπο Σούδας. .... 7

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Χαϊδαρίου ('Αττικής). .... 8

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Νέας Ήωνίας ('Αττικής) δια του καθορισμού χώρου δι' ανέγερσιν Σχολείου. .... 9
- Περί τροποποιήσεως όρων δομής ρυμοτομικού σχεδίου Δροσιάς Ν. Εύβοίας. .... 10
- Περί αναγνώρισεως όδων Τούντζα και 'Ανατ. Θράκης Κομοτηνής Ν. Ροδόπης ότι υπάρχουν πριν από τη 1.6.1924.11

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άριθ. 1720

(1)

Περί κηρύξεως αναγκαστικής απαλλοτριώσεως έρευνητικής γεωτρήσεως υπέρ του Δήμου 'Αλιάρτου Ν. Βοιωτίας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Με την άριθ. 1720/78 απόφαση του Νομάρχη Βοιωτίας, που εκδόθηκε κατ' έφαρμογήν των διατάξεων των άρθρων 206 και 207 του Π.Δ. 933/1975, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 και με σύμφωνη γνώμη της Έπιτροπής του άρθρου 207 του Π.Δ. 933/1975, εγκρίθηκε ή άριθμ. 18/1977 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου 'Αλιάρτου, με την οποία αποφασίζεται για λόγους δημόσιας ωφέλειας ή αναγκαστική απαλλοτρίωση έρευνητικής γεωτρήσεως ιδιοκτησίας του 'Οργανισμού Κωπαϊδός με τμήματα ακινήτου έκτάσεως 200 τ.μ., όπως περιγράφεται στην απόφαση αυτή και στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα της ΤΥΔΚ, για την ύδρευση των κατοίκων του Δήμου.

Λεβάδεια, 9 Φεβρουαρίου 1978

Ο Νομάρχης  
ΑΛ. ΚΑΖΟΓΛΗΣ

Άριθ. Ρ.Γ. 24568/568

(2)

Περί κηρύξεως άγρ/των σε υποχρεωτικό άναδασμό Ν. Θεσσαλονίκης.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 5 περ. Β' και 6 του Νόμου 674/1977 «περί άναδασμού κ.λ.π.» .
2. Την 170532/1267/373/10.1.78 διαταγή του Υπουργείου Γεωργίας και τα 10267/20.1.78 και 1174 /23.1.78 έγγραφα της Περιφ. Δ/σεως Έγγείων Βελτιώσεων από τα οποία προκύπτει ότι τα άγροκτήματα ΣΑΑΚ 'Αγκαθιάς Ν. Έλευθεροχωρίου, Φιλόρου, Ν. Μεσημβρίας, Ν. Χαλκηδόνας και Μ. Μοναστηρίου που βρίσκονται στην περιοχή της τέως λίμνης Γιάννιτσών και στα οποία πρέπει

να γίνει υποχρεωτικός αναδασμός γιατί στην περιοχή τους θα γίνουν έγγειοβελτιωτικά έργα.

3. Τους σχετικούς πίνακες και διαγράμματα των παραπάνω αγροτών ΣΑΑΚ που έχει συντάξει η Περ. Δ/ση Έγγειων Βελτιώσεων, όπου θα εκτελεστεί υποχρεωτικός αναδασμός αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την εκτέλεση υποχρεωτικού αναδασμού στην αγροτική περιοχή των αγροκτημάτων ΣΑΑΚ Άγκραθης Ν. Έλευθεροχωρίου, Φιλόρου, Ν. Μεσημβρίας, Ν. Χαλκηδόνας και Μ. Μοναστηρίου, γιατί στην περιοχή αυτή θα εκτελεστούν έγγειοβελτιωτικά έργα.

Οι εκτάσεις των παραπάνω αγροκτημάτων φαίνονται στα σχετικά πίνακα και διαγράμματα που έχει συντάξει η Π Περ. Δ/ση Έγγειων Βελτιώσεων Θεσ/νίκης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 9 Φεβρουαρίου 1978

Ο Νομαρχών  
Γεν/κός Διευθ/ντής  
Γ. Ε. ΓΙΑΚΟΥΜΗΣ

Άρ. 2301

(3)

Περ. έγκρισης εργασιών υποχρεωτικού αναδασμού αγροκτήματος Κρυόβρυση Έορδαίας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 5 και 6 του Νόμου 674/1977 περί αναδασμού της γής και μεγεθύνσεως των γεωργικών εκμεταλλεύσεων και άλλων τινών διατάξεων.

2. Την απόφαση του Υπουργού Γεωργίας, αριθ. Ε/28339/8.8.1963 «περί αναμορφώσεως πλημμελών διανομών αγροκτημάτων Κοζάνης» στην οποία συμπεριλαμβάνεται και η αναμόρφωση του αγροκτήματος Κρυόβρυση Έορδαίας, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την δια τοπογραφικού Συνεργείου του Υπουργείου Γεωργίας διενέργεια υποχρεωτικού Αναδασμού των γαιών του αγροκτήματος, Κρυόβρυση Έορδαίας του οποίου η όριστη διανομή έτους 1926 τελεί υπό αναμόρφωση.

Κοζάνη, 13 Φεβρουαρίου 1978

Ο Νομάρχης  
ΑΛ. ΖΑΡΚΑΔΑΣ

Άρ. 143

(4)

Περ. διευκρινήσεως ιδιοκτησιακής καταστάσεως δασικής εκτάσεως που κηρύχθηκε ως αναδασωτέα στο Ν. Μεσσηνίας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Την απόφαση μας αριθμός 4865/30.7.77, με την οποία κηρύχθηκε ως αναδασωτέα δημόσια δασική έκταση 9.00 στρέμματα στη θέση «Μποφόρχη» περιφέρειας Κοινότητας Αμφείας Νομού Μεσσηνίας και η οποία δημοσιεύτηκε στο 376/12.10.1977 ΦΕΚ τεύχος Δ'.

2. Το γεγονός ότι πρόκειται περί ιδιωτικής δασικής εκτάσεως και όχι δημόσια αποφασίζουμε :

Διευκρινίζουμε ότι είναι ιδιωτική η δασική έκταση με επιφάνεια 9,00 στρέμματα στην θέση «Μποφόρχη» περιφέρειας Κοινότητας Αμφείας της επαρχίας Καλαμών Νομού

Μεσσηνίας, η οποία κηρύχθηκε ως αναδασωτέα με την 4865/30/7/1977 απόφασή μας, που δημοσιεύτηκε στο 376/12.10.1977 ΦΕΚ τ.Δ'.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 23 Ιανουαρίου 1978

Ο Νομάρχης  
ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΣΤΕΦΑΝΑΚΟΣ

Άρ. 53270

(5)

Περ. κηρύξεως κημένης δημόσιας δασικής εκτάσεως ως αναδασωτέας που βρίσκεται στην τοποθεσία Μπαριαμίτσι περιφέρειας Κοινότητας Βάβδου, Ν. Χαλκιδικής.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 188 και 191 του Ν.Δ. 86/69 περί Δ.σ. Κώδικος.

3. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας α) αριθμός 114812/2946/έγκ. 154/24.12.75 β) αριθμός 10582/539/ 13.2.1976, γ) αριθμός 215696/1451/9.5.77, δ) αριθμός 217606/1610/13.10.77 και ε) αριθμός 221479/2202/4.7.77).

4. Την αναφορά του Δασαρχείου Πολυγύρου αριθμός 5694/25.10.77 με την οποία προτείνει την κήρυξη ως αναδασωτέας της δημόσιας δασικής εκτάσεως έμβαδου 32,00 στρέμ. που κήρυξε στις 11.7.1976. Η έκταση αυτή βρίσκεται στη θέση Μπαριαμίτσι περιφέρειας Κοινότητας Βάβδου Ν. Χαλκιδικής όπως αυτή φαίνεται και ορίζεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:2000 και περιλαμβάνει με τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Α.

5. Τη γνωμοδότηση του περιφερειακού Συμβουλίου Δασών της Νομαρχίας αριθμός 14/1.11.77 υπέρ της κηρύξεως της εκτάσεως αυτής ως αναδασωτέας.

6. Το γεγονός ότι οι Φιλοδασικές Επιτροπές που υπάρχουν στο Νομό Χαλκιδικής, δεν λειτουργούν, αλλά βρίσκονται σε αδράνεια από την ημέρα της ίδρύσεώς τους επειδή δεν υπάρχει ενδιαφέρον εκ μέρους των πολιτών.

7. Το γεγονός ότι η παραπάνω έκταση πρωτότερα καλυπτόταν από δασική βλάστηση αειφύλλων Πλατυφύλλων, η οποία καταστράφηκε από την πυρκαγιά και επιβάλλεται να αποκατασταθεί ο δασικός χαρακτήρας τον οποίο είχε η έκταση αυτή πριν καταστραφεί από την πυρκαγιά, αποφασίζουμε :

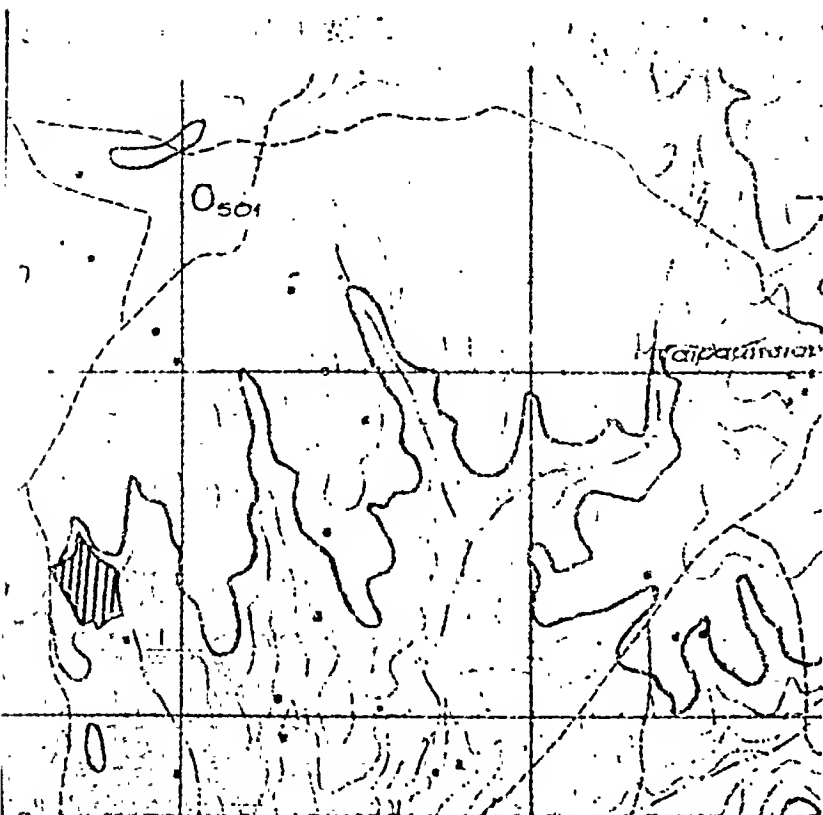
1. Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα τη δημόσια δασική έκταση με έμβαδο 32,000 στρέμματα, η οποία καταστράφηκε από πυρκαγιά που βρίσκεται στη τοποθεσία Μπαριαμίτσι της περιφέρειας της Κοινότητας Βάβδου και περιλαμβάνει από τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Α, και ορίζεται :

Ανατολικά : Με δημόσια δασική έκταση  
Δυτικά : Με γεωργικές καλλιέργειες,  
Βόρεια : Με δημόσια δασική έκταση και Γεωργικές καλλιέργειες,  
Νότια : Όμοιος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 1 Νοεμβρίου 1977

Ο Νομάρχης  
ΝΙΚ. ΜΠΑΛΚΙΖΑΣ




## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ

ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΒΑΒΔΟΥ ΧΑΛΚΗΣ

Θέση: "Μπαρταμίζα"

Κλίμαξ 1:20000

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

 Θέση κατεστραφείσης Δημ. Δασ. Έκτασης


Πολύγυρος 25-10-1977

Συντάκτης Δασολόγος

Ιωάννης Τσιρέας

ΕΓΕΘΡΗΘΗ

Ο Δασάρχης

  
 Δασάρχης Ικίουμουςίδης  
 Δασολόγος στον 5ο βαθμό

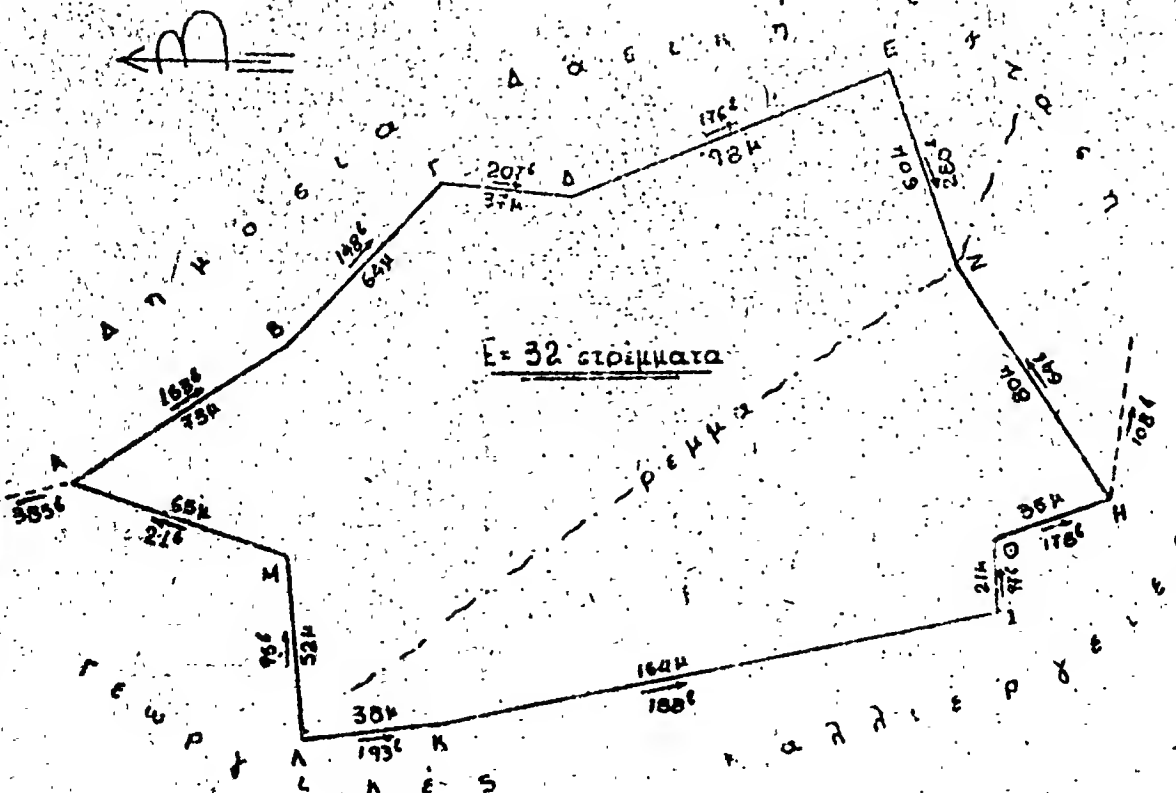
## ΤΟΠΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημοσίας Δασικής Έκτασης στη θέση  
 "Μπαρταμίζα" κοινότητας Βαβδού Χαλκής  
 που έχει καταστραφεί από πυρκαγιά που  
 έγινε στις 11-5-1977

Έμβα = 32 στρέμ.

Κλίμαξ 1:2000

Πολύγυρος 1-11-1977

  
 ΚΟΜΑΡΧΙΚΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ  
 Νικόλαος Μπαλκίτσας


## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 131

(6)

Περί ειδοποιήσεως για την παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτριώση για αρχαιολογικούς σκοπούς επί Ν. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971, «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε δσους :

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν δυνάμει της Π4968/3469/76 κοινής Υπουργικής αποφάσεως των Υπουργών Οικονομικών και Πολιτισμού και Επιστημών (ΦΕΚ 212/20.7.76 τ.Δ') για αρχαιολογικούς σκοπούς.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιονδήποτε τρόπο διεκδικούν τα απαλλοτριωθέντα ακίνητα ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών με την απόφασή του αριθμ. 835/1977 για όλα τα ακίνητα και για τα υπερκείμενά τους όπως αυτά εικονίζονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτριώσεως και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί το Β. 476521/6.12.77 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, για τέσσερα εκατομμύρια εκατόν είκοσι τέσσερις χιλιάδες πεντακόσιες ενενήντα εξή δρχ. (4.124.596).

2. Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι 6 Φεβρουαρίου 1978

Εντολή Αναπλ. Νομάρχη  
Ο Γενικός Διευθυντής  
ΔΙΟΝ. ΜΠΕΛΕΚΟΥΚΙΑΣ

Αριθ. 2162/Φ.69

(7)

Περί ειδοποιήσεως για την παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτριώση για τη δημιουργία λιμενικών Έργων Π.Ν. και εγκαταστάσεων ξηράς στον κόλπο Σούδας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε δσους :

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν δυνάμει της κ.δ.δ. Ν. 357/129/7.4.75 για τη δημιουργία λιμενικών Έργων Π.Ν. και εγκαταστάσεων ξηράς στον κόλπο Σούδας.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή διεκδικούν με οποιονδήποτε τρόπο τα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Έφετείο Κρήτης με την απόφασή του αριθ. 371/1976, για τα ακίνητα αυτά όπως φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απαλλοτριωτική απόφαση

και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείο Παρακαταθηκών Α' Χανίων) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθ. 15244/23.12.1977 για εξήντα τρεις χιλιάδες εξήντα τρεις δρχ. (63.063).

2. Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους κατά Νόμο δικαιούχους.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 13 Φεβρουαρίου 1978.

Ο Νομάρχης  
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Γ. ΤΣΑΚΩΝΑΣ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(8)

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Χαϊδαρίου (Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενέστερως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερον των άρθρων 2 (παρ. 1), 3, 9 και 70 αυτού, της παρ. 2 του άρθρου 8 του Ν. 720/1977 «περί εξαιρέσεως από της καταδράστεως αυθαίρετων κτισμάτων κλπ. (ΦΕΚ 297/Α')», και ιδόντες τις υπό αριθ. 222/1973 και 153/1977 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Χαϊδαρίου (Αττικής), τις υπό αριθ. 442α/1977 και 1148/1977 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Μελετών), ως και την υπό αριθ. 1295/1977 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, προτάει το επί των Δημοσίων Έργων Υπουργείο, άπεφασίσταμεν :

Άρθρον μόνον.

1. Εγκρίνεται η τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Χαϊδαρίου (Αττικής) κατά τα υπό αριθ. 106 και 271 οικονομικά τετράγωνα και η χαρακτηρισμός της όδου Αρκαδίου, ως πεζοδρόμου, ως εμφάνεται εις το υπό του Γενικού Διευθυντού Οικισμού τεθεωρημένον διά της υπό αριθ. Γ.36443/1977 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1:500, ούτινος συνοπτικόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά του παρόντος.

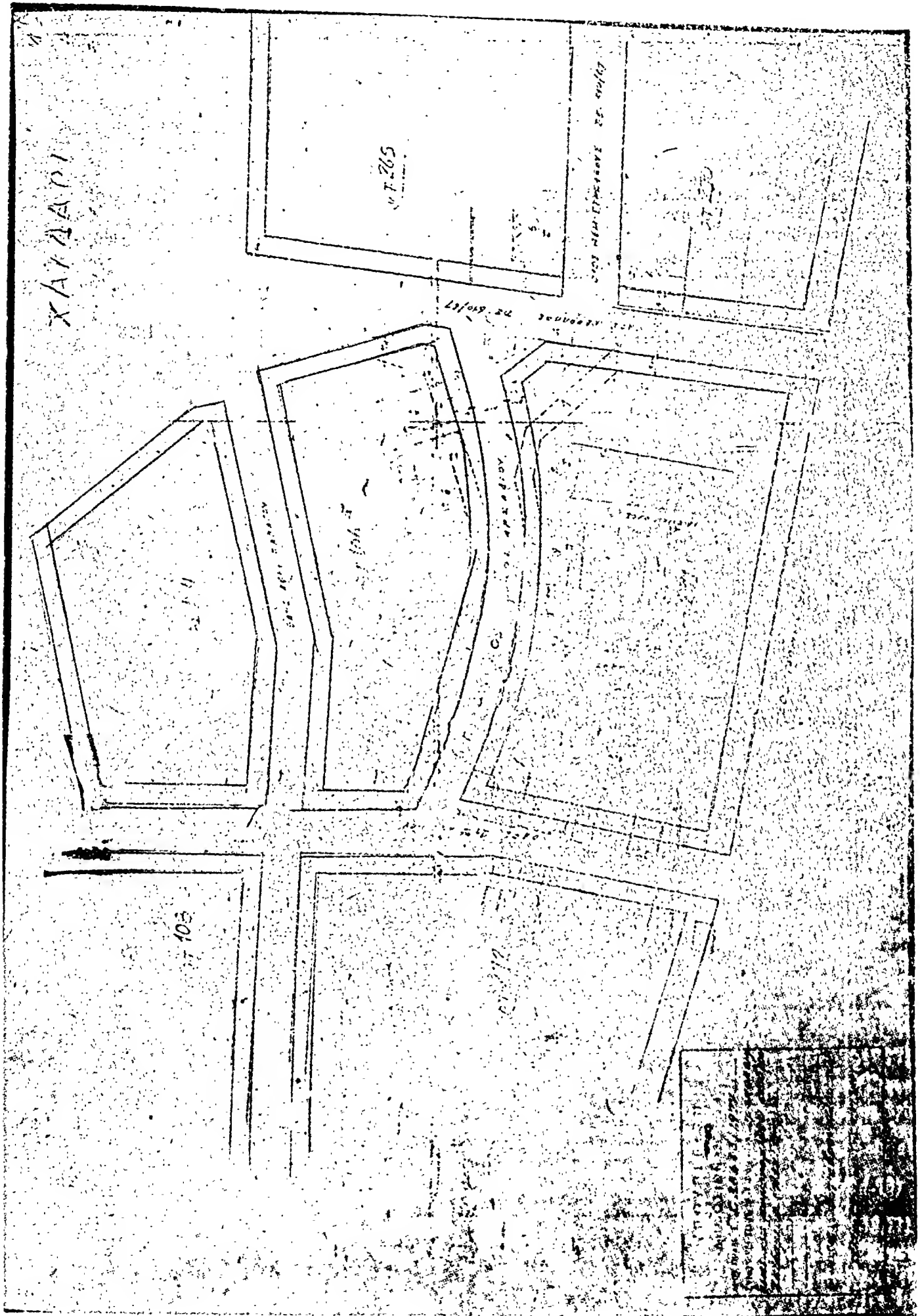
2. Κατά το πρόσωπον των οικοπέδων, οικοδομημένων ή μή, των κειμένων εντός των ως άνω οικοδομικών τετραγώνων και έχοντων πρόσωπον επί της όδου Κένυρος και πεζοδρόμου καταρτίζεται το προβλεπόμενον υπό του εγκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου προκήπιον (πρασιά) και επιβάλλεται νέον ποικύτον πλάτους τεσσάρων (4.00) μέτρων, ως εμφάνεται εις το εν τη προηγουμένη παραγράφω μνημονευόμενον διάγραμμα.

Εις τον αυτόν επί των Δημοσίων Έργων Υπουργόν, ανατίθεται την δημοσιεύειν και εκτελέειν το παρόντος Διατάγματος.

Εν Αθήναις τη 8 Φεβρουαρίου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΤΙΝΙΔΗΣ



## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Γ. 743/301

(9)

Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Νέας Ίωνίας (Αττικής) δια του καθορισμού χώρου δι' ανέγερσιν Σχολείου.

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντες υπ' όψει:

1. Τὰς διατάξεις: α) Του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» ως μεταγενεστέρως τροποποιήθησαν και συνεπληρώθησαν και ειδικώτερον του άρθρου 29 αυτού και β) της παρ. 2 του άρθρου 4 του Νόμου 622/1977 «περί εισπράξεως υπό του Δημοσίου Ταμείου των δια τήν έκδοσιν οικοδομικών αδειών καταβαλλομένων φόρων κ.λ.π.» (ΦΕΚ. 171/Α).

2. Τήν υπ' αριθ. Α26/2/147/Φ.Θ.2.1.1/26.7.1975 απόφασιν «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων Υπουργού Δημοσίων Έργων εις τόν Υφυπουργόν του αυτού Υπουργείου» (ΦΕΚ. 845/Β).

3. Τὰ υπ' αριθ. Φ. 54090/10285/30.6.1977 και Φ. 54390/17840/26.11.77 έγγραφα του Όργανισμου Σχολικών Κτιρίων, και ιδόντες τήν υπ' αριθ. 1275/1977 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Μελετών), αποφασίζομεν:

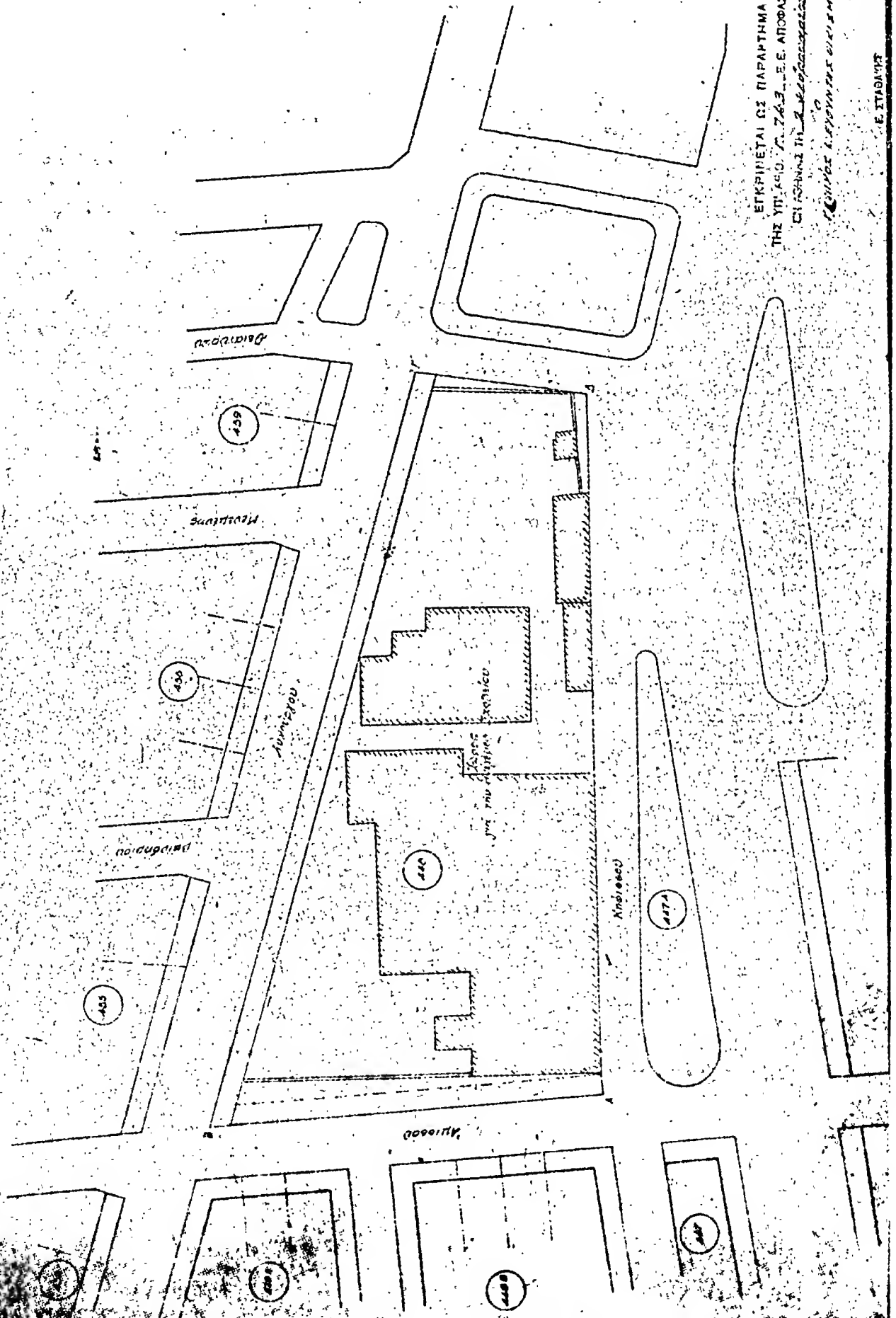
Έγκρίνομεν τήν τροποποίησιν του ρυμοτομικού σχεδίου Νέας Ίωνίας (Αττικής) κατά τὸ οικοδομικὸν τετράγωνον 448 τὸ περιχλειόμενον ὑπὸ τῶν ὁδῶν Κηρίσου—Άμισσοῦ—Λυκούργου—Θεοτύρων διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ αὐτοῦ ὡς χώρου δι' ανέγερσιν σχολείου, ὡς ἐμφαίνεται ὑπὸ στοιχεῖα Α. Β. Γ.Δ.Α., εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς υπ' αριθ. Γ. 743/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, τοῦ ὁποῖου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἡ παρούσα δημοσιεύεται διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 2 Φεβρουαρίου 1978

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΙΩΝΙΑ - ΚΑΙΜΑΞ 1,500





Αρ. 2. II. 2064

(10)

Περί τροποποιήσεως όρων δομήσεως ρυμοτομικού σχεδίου Δροσιζς Ν. Εύβοίας

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 8/1973 «περί ΓΟΚ».
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τόν Έπουργόν Βορ. Ελλάδος και τούς Νομάρχας άρμοδιοτήτων επί θεμάτων έγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών», όπως αυτές τροποποιήθηκαν με τό 1018/1971 Ν. Δ/γμα.
4. Τό από 30.8.1942 Διάταγμα ρυμοτομίας και όρων δομήσεως του σχεδίου Δροσιζς που άναθεωρήθηκε με Δ/γμα της 4.3.1947,
5. Τή 2955/17.3.77 απόφαση του Νομάρχη Εύβοίας, περί έξουσιοδοτήσεως προς ύπογραφή «ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΟΥ».
6. Τήν άριθ. 7/29/9.1.1978 γνωμοδότηση του Περι/κού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων περί τροποποιήσεως των όρων Δομήσεως του Σχεδίου Δροσιζς και συγκεκριμένα περί αύξησεως της καλύψεως των οικόπεδων από 20 % σε 60 %, άποφασίζουμε :

Τροποποιούμε τούς ισχύοντες όρους δομήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Δροσιζς και συγκεκριμένα καθορίζουμε την κάλυψη των οικόπεδων σε 60 % της επιφανείας των.

Η απόφαση αυτή νά δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 9 Φεβρουαρίου 1978

Με Έντολή του Νομάρχη  
Ο Δ/της ΤΥΝ Εύβοίας  
ΠΑΛΙΑΣ ΜΕΡΓΟΣ

Αρ. 37591

(11)

Περί άναγνωρίσεως όδων Τούντζα και Άνατ. Θράκης Κομοτηνής Ν. Ροδόπης, ότι ύπάρχουν πριν από τη 1-6-1924:

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 20 του από 17-7-1923 Ν. Διατάγματος «περί σχεδίων πόλεων και κωμών» καθώς και τις διατάξεις του από 4-1-1924 Β. Διατάγματος με τό όποιο τέθηκε σε ισχύ τό παραπάνω άρθρο.
2. Τις διατάξεις του 712/1970 Β. Διατάγματος όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με τά 677/1972 και 698/1971 Β.Δ.

3. Τή Α7/16-11/7-10-70 κοινή απόφαση τώε Έπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως, Έσωτερικών και Δημοσίων Έργων «περί διαρθρώσεως των Περιφερειακών Έπηρεσιών Έπουργείου Δημοσίων Έργων».

4. Τήν άριθ. 19/24-1-1978 γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημ. Έργων Τμήμα Νομαρχίας Ροδόπης.

5. Τις διατάξεις του Ν. Διατάγματος 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής άποκεντρώσεως».

6. Τις διατάξεις του 3200/55 «περί διοικητικής άποκεντρώσεως σε συνδυασμό προς τις διατάξεις του από 28-6-1955 περί άρμοδιότητος του ΥΔΕ».

7. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής άρμοδιοτήτων εις τόν Έπουργόν Βορ. Ελλάδος και τ.δ; Νομάρχας επί Πολεοδομικών θεμάτων».

8. Τήν άριθ. 111814/13-11-1970 έγχύκλιο Α311 του Έπουργ. Δημ. Έργων «περί εφαρμογής των διατάξεων περί άποκεντρώσεως άρμοδιοτήτων».

9. Τήν από 23-1-1978 αίτηση της Άμαλίας Φυγκά - Τερζούδη «περί άναγνωρίσεως των όδων Τούντζα και Άνατ. Θράκης, ότι ύπάρχουν πριν από τό έτος 1923.

10. Τό από 31-1-77 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Έμμαν. Νικολαΐδη, τό όποιο συνοδεύει την παραπάνω αίτηση.

11. Τα 26992/28-9-1928, 27247/27-10-1928, 34374/16-5-1931, 8208/6-4-1961 συμβόλαια των συμφολαιογράφων Κομοτηνής Π. Κυριακοπούλου και Νικ. Παπανικολάου άντιστοιχώς.

12. Τήν άριθ. 209/28-3-1977 ένορκο βεβαίωση του Ειρηνοδικείου Κομοτηνής.

13. Τα άριθ. 49 και 50 φύλλα του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Κομοτηνής.

14. Τήν άριθ. 37155/23-1-1978 εισήγηση της ΔΤΥΝΡ προς τό Νομαρχιακό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων, επειδή κατά την πάγια Νομολογία του Συμβουλίου Έπικρατείς στα άκίνητα που έχουν πρόσωπο σε κοινόχρηστους χώρους που σχηματίσθηκαν πριν από την ισχύ του από 4-1-1924 Β. Διατάγματος εφαρμόζονται οι διατάξεις που ισχύουν και στους οικισμούς, που συμπεριλαμβάνονται στο έγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, άποφασίζουμε :

Άναγνωρίζουμε ότι ύπάρχει πριν από τη 1-6-1924 ή όδός Τούντζα και Άνατολικής Θράκης όπως φαίνεται στα άριθ. 49 και 50 φύλλα του ρυμοτομικού σχεδίου Κομοτηνής και τό Τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει αυτή την απόφαση και συντάχθηκε από τόν Πολιτικό Μηχανικό Έμμαν. Νικολαΐδη.

Η απόφαση αυτή νά δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 6 Φεβρουαρίου 1978

Ο Νομάρχης  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΦΩΤΕΑΣ